

昆明医科大学后勤服务发展有限责任公司物业动力保障服务中心维修材料供应商采购项目竞争性谈判公告

1. 谈判条件

项目名称为昆明医科大学后勤服务发展有限责任公司物业动力保障服务中心维修材料供应商采购项目，资金来源：自筹资金，已落实，采购人为昆明医科大学后勤服务发展有限责任公司。项目已经相关部门批准实施，根据相关采购管理制度，现采购人对本项目进行竞争性谈判。

2. 项目概况与竞争性谈判采购范围

2.1 项目名称：昆明医科大学后勤服务发展有限责任公司物业动力保障服务中心维修材料供应商采购项目

项目编号：053A00626001485

2.2 采购方式：竞争性谈判。

2.3 项目概况：涵盖采购人所需的水电材料、五金工具、管材阀门等日常维修所需各类材料的供应及配套服务，包括但不限于采购、配送、售后等。

2.4 采购范围：

采购包括但不限于水电材料、五金工具、管材阀门等日常维修所需各类材料。

具体要求详见“第六章 项目需求及技术要求”。

2.5 预算金额：人民币 60.00 万元/年（大写：人民币陆拾万元整每年），此金额为暂估合同金额，最终结算金额以据实结算为准，允许在单价限价的基础上进行整体下浮。

2.6 服务时间要求：服务期限为三年，自合同签订之日起计算。合同一年一签，每年考核合格后续签下一年度合同。

2.7 送货地点：采购人指定送货地点。

2.8 质量要求：所供材料必须符合国家相关质量标准，电线电缆等涉及安全的材料需提供合格证及 3C 认证。

3. 供应商资格要求

3.1 一般要求：供应商须具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人；

3.2 资质要求：供应商须具备履行合同所需的经验及设备、专业技术能力，并提供承诺函。

3.3 财务要求：供应商须具有良好商业信誉和健全财务会计制度，提供 2023 - 2025 年任意一年经审计财务报告或至响应文件递交截止时间前三个月出具的银行资信证明。

3.4 依法缴纳税收和社保：供应商须具有依法缴纳税收和社保的良好记录，提供 2025 年 1 月至今任意 1 个月缴纳证明。

3.5 信誉要求：（1）供应商必须提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（注：1、重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。2、“较大数额罚款”，是指 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。）；

（2）采购代理机构将于谈判前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体名单及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”对供应商进行信用信息查询。查询记录为上述网站信用信息查询结果的网页截图或网页打印稿。列入失信被执行人或重大税收违法失信主体名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加政府采购活动。

3.6 其他要求：单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目竞争性谈判。

3.7 联合体要求：本项目**不接受**联合体谈判。

4. 竞争性谈判文件的获取

4.1 凡有意参加本次竞争性谈判者，请于 2026 年 08 月 25 日 09 时 00 分起至 2026 年 09 月 01 日 17 时 30 分止获取竞争性谈判文件，竞争性谈判文件售价：600 元/份。

4.2 获取竞争性谈判文件方式：

获取方法一：现场获取。地点：云南招标股份有限公司办公楼 5 楼 510 室（昆明市人民西路 328 号）。联系人：杨青原。联系电话：0871-65312711。现场获取文件时，需携带以下资料：1、营业执照（复印件）；2、法定代表人身份证明书（原件）；3、法定代表人身份证（原件及复印件，法人至现场时提供）；4、法定代表人授权委托书（原件，授权委托人至现场时提供）；5、授权委托人身份证（原件及复印件，授权委托人至现场时提供）。

获取方法二：网上获取，登录云南招标股份有限公司网（网址：<http://yz.ynzbw.com/>）自行办理，会员注册及问题咨询电话：0871-65376713，联系人：王力，系统操作及技术问题咨询电话：0871-65388167，联系人：李安定，地点：云南招标股份有限公司办公楼 515 室。

5. 竞争性谈判响应文件的递交

5.1 响应文件递交时间：2026 年 09 月 07 日 09 时 30 分至 10 时 00 分（北京时间）。

5.2 提交响应文件截止时间及谈判开始时间：2026 年 09 月 07 日 10 时 00 分（北京时间）。

5.3 提交响应文件地点及谈判地点：云南招标股份有限公司综合楼二楼第 4 评标厅（昆明市人民西路 328 号）。

5.4 未按要求密封响应文件、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，将被拒收。

6. 发布公告的媒介

本项目的公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）与云南招标股份有限公司网站上发布。

7. 联系方式

采购人：昆明医科大学后勤服务发展有限责任公司

地 址：呈贡新区雨花街道春融西路 1168 号

联 系 人：杨老师

联系电话：0871-65922678

采购代理机构：云南招标股份有限公司

办公地址：昆明市人民西路 328 号

邮 编：650106

联系电话：0871-65329870

联 系 人：杨婧、朱红宇、尹号芬、罗昀

受理异议方式

联 系 人：杨婧、尹号芬、朱红宇

联系电话： 0871-65329870