

2026 级研究生新生选房须知

(1) 选房时间: 2026 年 8 月 18 日 9:00 - 18:00。

(2) 住宿费标准: 6 人间 800 元/年/生、4 人间 1200 元/年/生。

(3) 选房途径:

途径一(电脑端): 使用电脑端谷歌浏览器, 打开网址 <http://sushe.kmmc.cn> (手机无法打开该网址)。

途径二(手机端): 关注“昆明医科大学后勤服务”微信公众号→智慧后勤→智慧公寓。

请注意: 两个选房途径只能二选一进行登录, 多设备重复登录的, 系统会对登录账号强制下线处理。

(4) 登录统一身份认证平台: 账号为学生学号, 初始密码为学生的“身份证号码后六位@kmmu”, 身份证号字母需大写。例如: 12345X@kmmu。

统一身份认证平台的登录问题请致电咨询 0871-65932205, 咨询时间 8 月 18 日 9:00 - 18:00。

(5) 选房确认:

途径一(电脑端): 网页智慧公寓服务平台登录成功后, 在主界面菜单栏中点击“网上选房”图标, 出现平面图以及房间俯视示意图, 根据房间俯视示意图选择楼栋、房号、床号, 保存后系统会自动弹出微信缴费二维码, 打开手机微信扫一扫, 扫描网页所示微信缴费二维码, 完成缴费即可。

途径二(手机端): 公众号智慧公寓服务平台登录成功后, 在主界面中点击“网上选房”图标, 出现平面图以及房间俯视示意图, 根据房间俯视示意图选择楼栋、房号、床号, 选房确认并保存后, 系统会

弹出缴费提示，完成缴费即可。

选房确认相关问题请致电咨询：呈贡校区 0871-65922703、高新办学点 0871-65311056，咨询时间 8 月 18 日 9:00 - 18:00。

（6）缴费须知：

① 请新生认真阅读选房须知，缴费前认真查看房间俯视示意图中所示床位号排序规则及位置，避免选错，按照提示完成选房确认和缴费后，所选房源床位立即生效，且无法修改和撤销。

② 选房确认保存后，需要在 3 小时内完成缴费；若未进行缴费，3 小时后选中的房源床位会自动释放，请新生在规定时限内完成缴费。

③ 请办理了助学贷款的同学先自行缴费选房。

（7）温馨提示：

① 缴费成功者，报到当天可直接到所选的宿舍楼栋大厅值班室办理入住。

② 所有新生必须严格按照自己所选的房源床位进行住宿，不允许擅自互换，发现不按照自己所选的床位住宿、私占他人床位的新生，公寓中心有权责令其返回原处，并上报各学院，部门及培养单位。

③ 因网络原因等特殊情况未能完成网上选房的，呈贡校区研究生新生，开学报到当天需先到呈贡校区西苑后勤楼 215 办公室，现场安排住宿。高新办学点研究生新生，开学报到当天需先到高新办学点教学楼 224 办公室，现场安排住宿。

④ 使用智慧公寓服务平台前，先核实昆明医科大学智慧公寓服务平台访问方式，不访问不熟悉的网站；进行在线支付之前请先进行收款单位信息确认，请确认收款单位是否为“昆明医科大学”，确保信息准确无误后再进行支付。